

# 賃貸借契約解約通知書

年 月 日

貸主 様

下記物件について賃貸借契約を解約し解約日までに明け渡すことをご通知いたします。  
また、下記注意事項を承諾、遵守致します。  
(必須項目以外は立会明渡日の14日前までにお教え頂きますようお願い致します。)

氏名又は商号 (必須)	印
物件名 (必須)	号室
物件所在地 (必須)	
日中の連絡先 (必須)	( )
移転先 (敷金精算書送付先)	〒 マンション名・建物名
解約日 (必須)	年 月 日
立会明渡日時	年 月 日 時 分
電力供給業者 (必須)	東京電力 ・ その他 (電力供給業者名 : )
敷金返還先 (必須)	銀行 支店
	口座の種類 普通・当座 口座番号
	フリガナ 口座名義

## 注 意 事 項

- ※本書へご記入・ご捺印の上、**解約日の1ヶ月前まで**に当社までFAX送信又は郵送にてご返信お願い致します。
- ※解約日の変更は原則お受けできかねます。万一、解約日までに明渡し完了しない場合賃貸借契約書の定めに従い、違約金等が発生する場合がございます。
- ※ご指定いただいた解約日までに立会明渡日時のご設定をお願い致します。
- ※立会明渡日時は**11:00~17:00**の間にてご設定頂き**14日前まで**にご予約をお願い致します。
- ※立会明渡日は、第一第三日曜日や年末年始、ゴールデンウィーク、お盆時期などご希望に添えない場合がございますがご了承頂きますようお願い致します。
- ※建物に付随するインターネットをご利用の方は、ご解約日までに機器の返却などを含め全てのご解約のお手続きが完了するよう事前にご手配をお願い致します。
- ※退出時に出る可燃ゴミ・燃えないゴミ・粗大ゴミなどは、きちんと分別し、収集所以外には放置しないでください。退去後に残置物がある場合は処分費用をご負担いただきます。
- ※立会明渡日までに、電気・ガス・水道などの公共機関へ解約の連絡をし、料金の支払いは必ず済ませておいてください。
- ※郵便局の窓口に転居届を出してください。1年間、旧住所あての郵便物等を新住所に無料で転送できます。
- ※本賃貸契約に付随する保険契約のご解約については、各保険会社へ直接ご連絡いただきご解約のお手続きを行っていただきますようお願い致します。
- ※精算には50日程度かかる場合もございます。

〒162-0805  
東京都新宿区矢来町107番地  
株式会社 東興商事  
TEL 03-3269-2555 (代)

返信用FAX

**03-3269-2557**